	Informacja o realizacji strategii podatkowej	Data wydania: 4 grudnia 2024 r.
	Podatkowa Grupa Kapitałowa PGK Hotel Europejski	Strona: 1 / 6


1. Cel i zakres Informacji

Niniejsza informacja (dalej: **Informacja**) przygotowana została w wykonaniu obowiązków wynikających z art. 27c UPDOP i opisuje realizację w roku podatkowym, zakończonym w dniu 31 grudnia 2023 r., przez Podatkową Grupę Kapitałową PGK Hotel Europejski, w której jednostką dominującą jest: Europejski Property sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (dalej: **Podatkowa Grupa Kapitałowa lub PGK**) jej strategii podatkowej.

Okres objęty informacją: 1 stycznia – 31 grudnia 2023 r.

Zgodnie z przepisami UPDOP, sprawozdanie takie obejmuje, z uwzględnieniem charakteru, rodzaju i rozmiaru działalności prowadzonej przez Podatkową Grupę Kapitałową:

1. informacje o stosowanych przez Podatkową Grupę Kapitałową:
 - a) procesach oraz procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonanie,
 - b) dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej,
2. informacje odnośnie do realizacji przez podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a § 1 pkt 10 Ordynacji podatkowej, z podziałem na podatki, których dotyczą,
3. informacje o:
 - a) transakcjach z podmiotami powiązаныmi w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4 UPDOP, których wartość przekracza progi dokumentacyjne określone w art. 11k ust. 2 i ust. 2a UPDOP,
 - b) planowanych lub podejmowanych przez podatnika działaniach restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych podatnika lub podmiotów powiązanych w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4 UPDOP,
4. informacje o złożonych przez podatnika wnioskach o wydanie:
 - a) ogólnej interpretacji podatkowej, o której mowa w art. 14a § 1 Ordynacji

	Informacja o realizacji strategii podatkowej	Data wydania: 4 grudnia 2024 r.
	Podatkowa Grupa Kapitałowa PGK Hotel Europejski	Strona: 2 / 6

podatkowej,

- b) interpretacji przepisów prawa podatkowego, o której mowa w art. 14b Ordynacji podatkowej,
- c) wiążącej informacji stawkowej, o której mowa w art. 42a ustawy o podatku od towarów i usług,
- d) wiążącej informacji akcyzowej, o której mowa w art. 7d ust. 1 ustawy o podatku akcyzowym,

5. informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych podatnika na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11j ust. 2 UPDOP i na podstawie art. 23v ust. 2 UPDOF oraz w obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a § 10 Ordynacji podatkowej

- z wyłączeniem informacji objętych tajemnicą handlową, przemysłową, zawodową lub procesu produkcyjnego.

2. Informacje o Podatkowej Grupie Kapitałowej oraz spółkach ją tworzących


Podatkowa Grupa Kapitałowa została zarejestrowana decyzją z dnia 8 grudnia 2022 r. Naczelnika Pierwszego Mazowieckiego Urzędu Skarbowego w Warszawie na okres trzech lat podatkowych, tj. od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r., od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r., od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r., pomiędzy:

- Europejski Property Sp. z o.o. (dalej jako: **Europejski Property**) z siedzibą w Warszawie, 00-071, ul. Krakowskie Przedmieście 13, NIP 5272527592
- RWW HE Sp. z o.o. (dalej jako: **RWW**) z siedzibą w Warszawie, 00-071, ul. Krakowskie Przedmieście 13, NIP 5252737582

Podatkowa Grupa Kapitałowa uzyskała numer identyfikacji podatkowej (NIP): 1070047148.

Przedmiotem działalności spółek w ramach Podatkowej Grupy Kapitałowej jest:

- a) zakwaterowanie,
- b) wyżywienie,
- c) obsługa rynku nieruchomości,
- d) handel detaliczny (bez pojazdów samochodowych),
- e) działalność firm centralnych i doradztwo związane z zarządzaniem,
- f) administracja biurowa i wspomaganie prowadzenia działalności gospodarczej,
- g) kultura i rozrywka,
- h) roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków.

	Informacja o realizacji strategii podatkowej	Data wydania: 4 grudnia 2024 r.
	Podatkowa Grupa Kapitałowa PGK Hotel Europejski	Strona: 3 / 6

3. Procesy oraz procedury dotyczące zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego

PGK oraz spółki ją tworzące wdrożyły szereg wewnętrznych procedur dotyczących identyfikacji obowiązków podatkowych, ustalania ich wysokości i terminów realizacji oraz wyznaczenia osób odpowiedzialnych za poszczególne obszary.

Konkretne mechanizmy służące zapobieganiu nieprawidłowemu realizowaniu obowiązków podatkowych zostały wyszczególnione poniżej:

➤ Procedura wystawiania faktur

Celem powyższej procedury jest zdefiniowanie oraz opisanie kolejnych kroków w procesie wystawiania odpowiednich dokumentów sprzedażowych.

➤ Polityka rachunkowości


Celem polityki rachunkowości jest umożliwienie spółkom tworzącym Podatkową Grupę Kapitałową przestrzegania obowiązków narzuconych przez ustawę o rachunkowości.



Zarządy spółek wchodzących w skład PGK uznają swoją odpowiedzialność za pełne przestrzeganie przez Podatkową Grupę Kapitałową oraz tworzące ją spółki przepisów prawa podatkowego.

W spółce Europejski Property sprawy bieżących rozliczeń podatkowych należą do obowiązków *Finance Managera*, który wspierany jest przez specjalistyczną firmę zewnętrzną. W spółce RWW osobą odpowiedzialną za rozliczenia i politykę podatkową jest Dyrektor Finansowy. Do zadań *Finance Managera* (przy wsparciu zewnętrznych specjalistów) oraz Dyrektora Finansowego spółek w ramach Podatkowej Grupy Kapitałowej należy przede wszystkim:

- 1) kierowanie całokształtem spraw związanych z księgowością Spółki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) bieżąca analiza przepisów dotyczących rachunkowości, podatków, prawa pracy, ZUS, ZFŚS, PFRON i innych przepisów związanych z księgowością Spółki,
- 3) sporządzanie i terminowe przekazywanie sprawozdań i deklaracji do urzędów skarbowych, ZUS i innych właściwych urzędów i instytucji,

	Informacja o realizacji strategii podatkowej	Data wydania: 4 grudnia 2024 r.
	Podatkowa Grupa Kapitałowa PGK Hotel Europejski	Strona: 4 / 6

- 4) nadzór nad terminowym regulowaniem zobowiązań Spółki z tytułu podatków i innych świadczeń publiczno-prawnych,
- 5) udział w sporządzaniu planów finansowych Spółki,
- 6) kontrola wydatków i płatności ponoszonych przez Spółkę.

Podejście Podatkowej Grupy Kapitałowej i tworzących ją spółek do spraw podatkowych znajduje odzwierciedlenie w następującym zbiorze zasad ogólnych:

- 1) Podatkowa Grupa Kapitałowa przestrzega prawa, zarówno jeśli chodzi o jego literę, jak i ducha,
- 2) w transakcjach z podmiotami powiązanymi spółki PGK stosują zasadę ceny rynkowej (*“arms length”*),
- 3) Podatkowa Grupa Kapitałowa oraz spółki ją tworzące ustalają swoje zobowiązania podatkowe w oparciu o rzetelne ekonomiczne lub biznesowe uwarunkowania, korzystając z powszechnie praktykowanych rozwiązań i unika stosowania schematów lub praktyk mających charakter unikania opodatkowania,
- 4) Europejski Property oraz RWW podają prawdziwe, pełne informacje o dokonywanych przez siebie transakcjach,
- 5) Podatkowa Grupa Kapitałowa oraz tworzące ją spółki w pierwszej kolejności starają się rozwiązywać spory dotyczące spraw podatkowych na drodze polubownej (tam, gdzie to możliwe) i stara się nawiązywać partnerskie relacje z organami podatkowymi, oparte o zaufanie, dobrą wiarę, profesjonalizm i lojalność.


4. Dobrowolne formy współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej

W okresie objętym Informacją, Podatkowa Grupa Kapitałowa oraz spółki ją tworzące nie przystąpiły do żadnej formy dobrowolnej współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej.

5. Informacje odnośnie do realizacji przez podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

W okresie objętym Informacją na spółkach tworzących Podatkową Grupę Kapitałową spoczywa obowiązek dokonywania rozliczeń podatkowych z tytułu następujących podatków:

- a) podatku od towarów i usług,
- b) podatku dochodowego od osób fizycznych (którego płatnikiem są spółki tworzące Podatkową Grupę Kapitałową),
- c) podatku dochodowego od osób prawnych,

	Informacja o realizacji strategii podatkowej	Data wydania: 4 grudnia 2024 r.
	Podatkowa Grupa Kapitałowa PGK Hotel Europejski	Strona: 5 / 6

- d) podatku od nieruchomości,
- e) opłaty skarbowej,
- f) podatku od czynności cywilnoprawnych.

Podatek dochodowy od osób prawnych jest rozliczany na poziomie Podatkowej Grupy Kapitałowej a pozostałe podatki rozliczane są przez spółki tworzące tę grupę.

Europejski Property w dniu 18 stycznia 2023 r. uzyskał opinię o stosowaniu preferencji WH-WOP w zakresie zwolnienia w pborze zryczałtowanego podatku dochodowego od osób prawnych od wypłat odsetek od pożyczki w okresie 36 miesięcy (lata 2023-2025).

Z uwagi na to, że Europejski Property spełnia definicję spółki nieruchomościowej – składane są corocznie oświadczenia dla tej spółki i jej wspólników w zakresie udziałów bezpośrednich i pośrednich w spółce.

Europejski Property dokonuje comiesięcznej płatności zaliczek na podatek minimalny od przychodów z budynków, w związku z posiadaniem przez siebie aktywem w postaci budynku o wartości powyżej 10 mln PLN.

W okresie objętym Informacją, PGK oraz spółki ją tworzące na bieżąco i terminowo realizowały swoje zobowiązania podatkowe – składała wymagane deklaracje / informacje oraz płaciła należne zobowiązania podatkowe.

6. Informacje o schematach podatkowych przekazane Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej


W okresie objętym Informacją PGK oraz spółki ją tworzące nie zidentyfikowały w swojej działalności żadnego schematu podatkowego i dlatego nie złożyły żadnych informacji na ten temat do Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

7. Informacje o transakcjach z podmiotami powiązаныmi, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej

W okresie objętym Informacją transakcje z podmiotami powiązаныmi dokonywane przez spółki tworzące PGK przekraczające 5% sumy bilansowej aktywów danej spółki to:

- Transakcja finansowa z podmiotem powiązаныm o statusie nierezydenta.

8. Informacje o planowanych lub podejmowanych przez PGK oraz spółkach ją tworzących działaniach restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań

	Informacja o realizacji strategii podatkowej	Data wydania: 4 grudnia 2024 r.
	Podatkowa Grupa Kapitałowa PGK Hotel Europejski	Strona: 6 / 6

podatkowych PGK lub podmiotów z nią powiązanych

W okresie objętym Informacją PGK oraz spółki je tworzące nie podjęły ani nie planowały żadnych działań restrukturyzacyjnych, które mogły mieć wpływ na wysokość jej zobowiązań podatkowych lub podmiotów z nią powiązanych.

9. Informacje o złożonych przez PGK oraz spółki ją tworzące wnioskach o wydanie ogólnej interpretacji podatkowej

W okresie objętym niniejszą Informacją PGK oraz spółki ją tworzące nie złożyły żadnego wniosku o wydanie ogólnej interpretacji podatkowej.

10. Informacje o złożonych przez PGK oraz spółki ją tworzące wnioskach o wydanie indywidualnej interpretacji podatkowej

W okresie objętym niniejszą Informacją PGK złożyła wniosek o wydanie indywidualnej interpretacji podatkowej w przedmiocie podatku dochodowego od osób prawnych, która została wydana 10 maja 2023 r.

11. Informacje o złożonych przez PGK oraz spółki ją tworzące wnioskach o wydanie wiążącej informacji stawkowej

W okresie objętym niniejszą Informacją PGK oraz spółki ją tworzące nie złożyły żadnego wniosku o wydanie wiążącej informacji stawkowej.

12. Informacje o złożonych przez PGK oraz spółki ją tworzące wnioskach o wydanie wiążącej informacji akcyzowej

W okresie objętym niniejszą Informacją PGK oraz spółki ją tworzące nie złożyły żadnego wniosku o wydanie wiążącej informacji akcyzowej.

13. Informacje dotyczące dokonywania rozliczeń podatkowych PGK oraz spółki ją tworzące na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową

W okresie objętym niniejszą Informacją PGK oraz spółki ją tworzące nie miały obowiązku i nie dokonywały żadnych rozliczeń podatkowych na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.